

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55109 Buzău

Nr. cerere	13221
Ziua	31
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
10011812966



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:29972
Nr. cadastral vechi:14729

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, T 42 P 738

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55109	18.134	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95467 / 10/12/2007		
Act Dezmembreare nr. 5299, din 07/12/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B0	Se inifiintează cartea funciara nr. 29972 a unitatii administrativ teritoriale Buzau , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14729 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrearea imobilului cu numarul cadastral 13862 din cartea funciara nr. 29571 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 835, din 25/04/2007 emis de BNP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin cumparare ca bun comun, cota actuala 1/1 1) MUSTEA- SERBAN IONEL 2) MUSTEA- SERBAN MARCELA	A1
Cerere nr. 75899, din 26/07/2007 emis de OCPI Buzau;		
B4	se noteaza schimbarea nr. cadastral din nr. cadastral pe hartie 4686 in nr. cadastral electronic 13847, dobandit prin fara titlu	A1
Cerere nr. 89319;		
B5	Se noteaza deblocarea cartii funciare., dobandit prin fara titlu	A1
Promisiune Bilaterală De Vanzare-Cumparare nr. 4789, din 02/11/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B6	se noteaza promisiunea de vanzare in favoarea PADINEANU IONEL si PADINEANU GEORGETA pentru suprafata de 15.000mp, dobandit prin fara titlu	A1
30604 / 11/04/2018		
Act Administrativ nr. 235, din 29/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BUZAU; Act Administrativ nr. 3583, din 06/02/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;		
B8	se noteaza actualizarea destinatiei de folosinta a terenului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

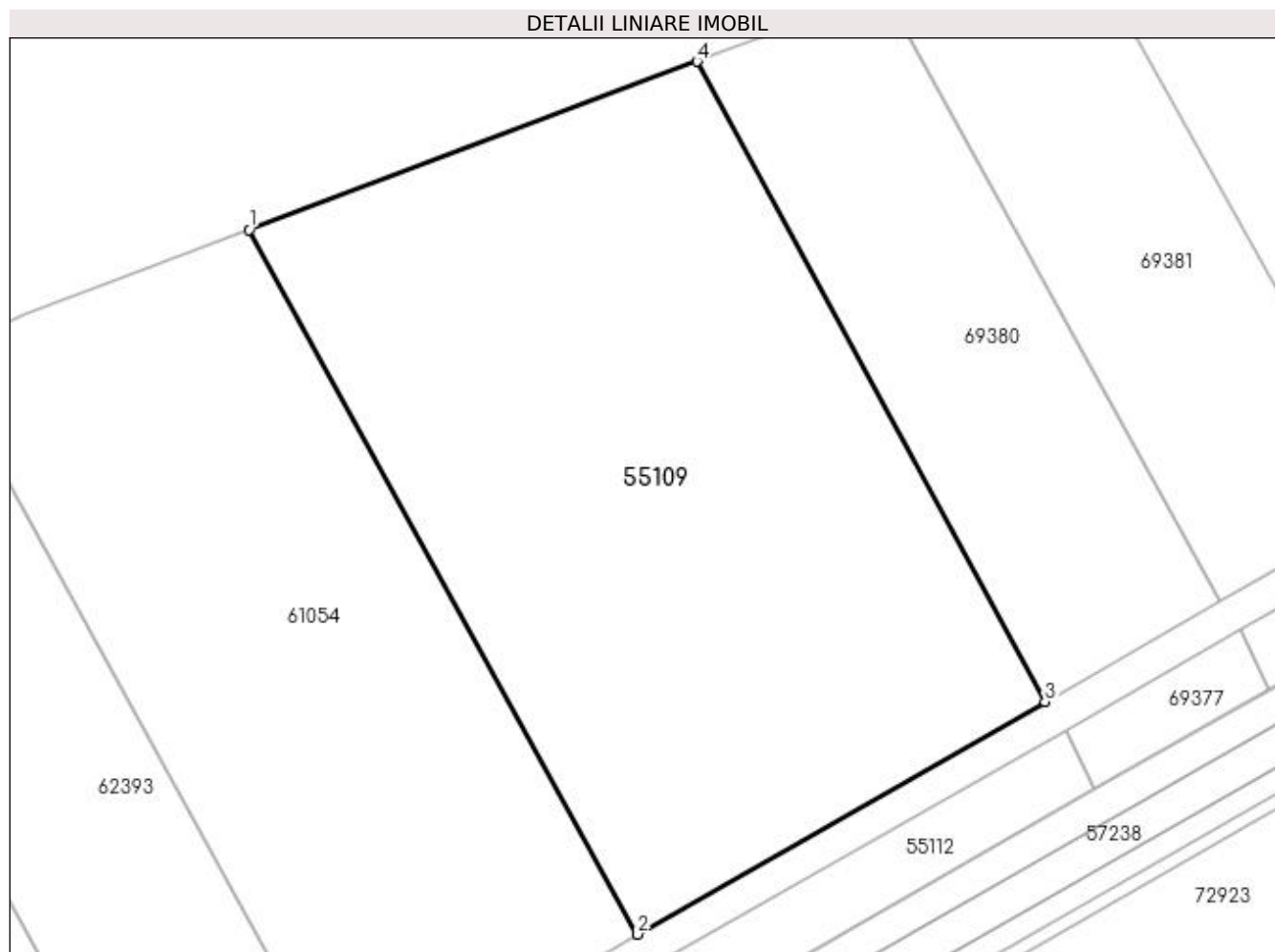
Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55109	18.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	18.134	42	738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	180.244
2	3	105.126
3	4	163.224
4	1	107.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/01/2022, 14:44